

地域計画

策定年月日	令和7年3月31日
更新年月日	令和8年5月22日 (第1回)
目標年度	令和16年度
市町村名 (市町村コード)	国見町 073032
地域名 (地域内農業集落名)	大木戸地区 (大木戸、高城、光明寺)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	139.2 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	122.8 ha
② 田の面積	65.5 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	73.7 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	12.1 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	4.1 ha
(参考)区域内における75才以上の農業者の農地面積の合計	44.4 ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	13.2 ha
(備考)	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における75才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

- 認定農業者等が引き受ける意向のある農地面積4.1haに対し、75歳以上の農業者の農地面積44.4ha(うち後継者不在の農地面積13.2ha)であり、新たな農地の受け手の確保が必要となっている。
- 特に条件が悪い農地は引き受け手が確保できていない。
- 高齢化に加え、労働力の確保が難しくなっていることから、担い手・労働力の確保も課題となっている。
- 水田は、法人を含む担い手への集積が進んではいるが、オペレーターの高齢化も進んでおり、新たなオペレーターの育成が急務となっている。
- 農業用施設の老朽化も進んでいるため、修繕や改修が必要となっている。
- 条件不利な樹園地について、基盤整備を求める声もある。

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

- 特産物である果樹(桃・あんぽ柿・りんご・サクランボ等)、野菜(きゅうり等)、水稻を主要作物として栽培し、加えて新たな特産物として、直売所向けの野菜栽培にも取り組む。
- 当該地区は水稻種子場に指定されている農地を有していることから、引き続き種子生産組合を中心に優良種子の生産に取り組む。
- 担い手への集約化を進めつつ、必要に応じて地域外から耕作を希望する認定農業者や認定新規就農者を受入れ、更に農業を担う者を募り、地域全体で農地や機械等を利用する仕組みの構築を進める。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
●農地バンクへの貸付を進め、担い手への農地の集積・集約化を基本としながら、担い手の農作業に支障がない範囲で農業を担う者により農地の利用を進める。			
(2) 担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	59.0	%	将来の目標とする集積率
			61.9 %
(3) 農用地の集団化(集約化)に関する目標			
●水田は、担い手ごとに集団化により作業の効率化を目指す。			
●樹園地は、集団化が難しいが、耕作ができなくなる樹園地の次の耕作者を確認しておくことで緩やかな集団化を進める。			

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目
1	ふくしま未来農業協同組合	共同選果	果樹・野菜
2	伊達果実農業協同組合	共同選果	果樹・野菜
3	みらいアグリサービス㈱	作業受委託	水稻・大豆・小麦
4	国見育苗センター	育苗	水稻
5	国見ライスセンター	刈取・乾燥調製	水稻
6	国見種子センター	刈取・乾燥調製	水稻

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報保有に当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和16年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
1	認農 1	水稲、野菜、果樹	2.00 ha	ha	水稲、野菜、果樹	2.00 ha	ha	図示	
2	認農 2	水稲、果樹	9.71 ha	ha	水稲、果樹	10.43 ha	ha	図示	
3	認農 3	水稲、果樹	2.57 ha	ha	水稲、果樹	0.00 ha	ha	図示	
4	認農 4	野菜	0.36 ha	ha	野菜	0.36 ha	ha	図示	
5	認農 5	水稲、果樹	3.04 ha	ha	水稲、果樹	3.04 ha	ha	図示	
6	認農 6	水稲、野菜、果樹	2.47 ha	ha	水稲、野菜、果樹	2.47 ha	ha	図示	
7	認農 7	水稲、野菜、果樹	3.08 ha	ha	水稲、野菜、果樹	3.08 ha	ha	図示	
8	認農 8	果樹	0.81 ha	ha	果樹	0.81 ha	ha	図示	
9	到達 9	水稲、果樹	1.85 ha	ha	水稲、果樹	1.85 ha	ha	図示	
10	利用者 10	果樹	1.25 ha	ha	果樹	1.25 ha	ha	図示	
11	認農 11	水稲、果樹	9.84 ha	ha	水稲、果樹	9.57 ha	ha	図示	
12	到達 12	水稲、果樹	0.00 ha	ha	水稲、果樹	0.46 ha	ha	図示	
13	認農 13	水稲、野菜、果樹	4.95 ha	ha	水稲、野菜、果樹	4.95 ha	ha	図示	
14	認農 14	水稲、果樹、小麦	4.91 ha	ha	水稲、果樹、小麦	4.35 ha	ha	図示	
15	認農 15	水稲、果樹	1.70 ha	ha	水稲、果樹	1.70 ha	ha	図示	
16	認農 16	養鶏	0.28 ha	ha	養鶏	0.12 ha	ha	図示	
17	認農 17	水稲、果樹	1.55 ha	ha	水稲、果樹	1.55 ha	ha	図示	
18	認農 18	水稲、果樹	2.15 ha	ha	水稲、果樹	2.15 ha	ha	図示	
19	認農 19	水稲、果樹	1.78 ha	ha	水稲、果樹	1.63 ha	ha	図示	
20	利用者 20	水稲、果樹	1.30 ha	ha	水稲、果樹	1.16 ha	ha	図示	
21	認農 21	水稲、果樹	2.61 ha	ha	水稲、果樹	2.61 ha	ha	図示	
22	認農 22	水稲、果樹	4.31 ha	ha	水稲、果樹	4.31 ha	ha	図示	
23	到達 23	水稲、野菜、果樹	2.20 ha	ha	水稲、野菜、果樹	2.20 ha	ha	図示	
24	到達 24	果樹	1.59 ha	ha	果樹	1.59 ha	ha	図示	
25	到達 25	水稲、果樹	2.05 ha	ha	水稲、果樹	2.05 ha	ha	図示	
26	利用者 26	野菜	0.40 ha	ha	野菜	0.40 ha	ha	図示	
27	認就 27	野菜	0.39 ha	ha	野菜	3.09 ha	ha	図示	
28	認就 28	水稲、果樹	1.94 ha	ha	水稲、果樹	2.35 ha	ha	図示	
29	認農 29	水稲、果樹	0.99 ha	ha	水稲、果樹	0.99 ha	ha	図示	
30	認農 30	水稲、果樹	0.86 ha	ha	水稲、果樹	0.86 ha	ha	図示	
31	認農 31	水稲、果樹	1.54 ha	ha	水稲、果樹	1.54 ha	ha	図示	
32	認農 32	水稲、果樹	0.18 ha	ha	水稲、果樹	0.01 ha	ha	図示	
33	認農 33	水稲、野菜、果樹	4.38 ha	ha	水稲、野菜、果樹	5.62 ha	ha	図示	
34	認農 34	水稲	0.29 ha	ha	水稲	0.29 ha	ha	図示	
35	認農 35	水稲、果樹	1.54 ha	ha	水稲、果樹	1.54 ha	ha	図示	
36	利用者 36	水稲、果樹	0.19 ha	ha	水稲、果樹	0.19 ha	ha	図示	
37	利用者 37	水稲、果樹	0.17 ha	ha	水稲、果樹	0.17 ha	ha	図示	
38	認農 38	水稲、果樹	0.32 ha	ha	水稲、果樹	0.32 ha	ha	図示	
39	利用者 39	水稲、果樹	0.30 ha	ha	水稲、果樹	0.30 ha	ha	図示	
40	認農 40	水稲、果樹	0.21 ha	ha	水稲、果樹	0.21 ha	ha	図示	
41	認就 41	果樹	0.00 ha	ha	果樹	2.57 ha	ha	図示	
42			ha	ha		ha	ha		
43	41経営体		82.06 ha	ha		86.14 ha	ha		